

REPUBLIQUE FRANCAISE

PREFECTURE DE L' AISNE

A Laon, le 18 novembre 2021

Numéro de dossier : 02-408-0064

Nom du rédacteur : Lieutenant HAZEUX

**PROCES-VERBAL DE VISITE
D'UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC**

(Application des Articles R. 123-48 et R 123-49 du Code de la Construction et de l'Habitation)
(Décret n° 95-260 du 8 mars 1995)

**COMMISSION POUR LA SECURITE CONTRE LES RISQUES D'INCENDIE
ET DE PANIQUE DANS LES E.R.P. DE LAON**

RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS

Nom ou raison sociale : CFA Chambre du Commerce et de l'Industrie de l'Aisne

Activité(s) : RH établissements d'enseignement avec hébergement
N restaurants et débits de boissons
W administrations banques bureaux
X établissements sportifs

Adresse (n°, rue, code postal, commune) : 3 rue des Minimes – 02000 LAON

Exploitant : Chambre de Commerce et de l'Industrie

Propriétaire : Chambre de Commerce et de l'Industrie

DATE ET HEURE DE LA VISITE : 09/11/2021 à 9h30

Prochaine visite : 09/11/2024

MEMBRES DE LA COMMISSION ET PERSONNES PRESENTES

Membres (Nom et Titre) :

M. JOLY , Maire-adjoint – Ville de Laon
M. HAZEUX , Lieutenant, Préventionniste au Groupement Prévention du S.D.I.S. 02
M. MARAT , Représentant la Ville de Laon

Représentant de la Direction :

Mme RICHARD , Directrice CFA Chambre du Commerce et de l'Industrie de l'Aisne

Assistait à la visite :

M. SOURY , Technicien

DESCRIPTION SOMMAIRE DE L'ETABLISSEMENT (nombre de bâtiments, de niveaux, superficie, etc.) :

Modificatif :

- passage d'une toiture terrasse à une toiture très faible pente de la cuisine pédagogique
- léger déplacement de l'ascenseur
- léger agrandissement du couloir menant aux vestiaires de la cuisine pédagogique
- légères modifications de cloisonnement
- légères modifications de la modénature et des matériaux de certaines façades

Projet initial extension gymnase et mise en accessibilité :

Mise au niveau PMR :

- création d'un ascenseur et de coursives de distribution,
- création d'un élévateur,
- réaménagement des sanitaires,
- changement des menuiseries intérieures (portes).

Mise en place d'une isolation par l'extérieur :

- dépose et pose de nouvelles façades rideaux,
- pose d'isolation par l'extérieur et de bardage,
- changement des menuiseries extérieures.

Aménagement intérieur :

- restructuration du centre consulaire,
- restructuration de l'espace foyer et salle de cinéma,
- restructuration des vestiaires cuisine pédagogique et gymnase.

Extension :

- extension du gymnase et de l'atelier fleuriste.

Le CFA comprend 2 bâtiments de 3 niveaux. Chaque niveau de chaque bâtiment comprend 2 escaliers à proximité d'une sortie extérieure.

L'espace d'attente sera donc implanté sur les paliers de l'escalier encoisonné.

4 unités par étage ; 8 unités au total (les portes des escaliers seront coupe-feu).

Dégagements

INTERNAT

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
Etage 2	52		2	2	2	3
Etage 1	52	104	2	3	2	3
RDC	32	136	2	3	2	4

ENSEIGNEMENT

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
Etage 2	255		2	4	3	4
Etage 1	295	550	2	7	4	7
RDC	110	660	2	7	6	12

GYMNASÉ

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
Etage	/	/				
RDC	82	82	2	2	2	3

RESTAURANT

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
Etage	/	/				
RDC	241		2	4	3	5

CENTRE CONSULAIRE

Calcul des dégagements par niveau	Effectif par niveau	Effectif cumulé	Dégagements réglementaires		Dégagements prévus	
			Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage	Nombre de sorties	Nombre d'unités de passage
Etage	/	/				
RDC	100	100	2	2	2	5

SITUATION ADMINISTRATIVE :

DATES DE CONSTRUCTION et/ou AMENAGEMENT	<p>PC 73923 S/com du 05/11/1979 Construction du centre de formation d'apprentis – Avis favorable 1^{ère} visite de sécurité le 18/10/1999 Établissement en cours de fonctionnement Avis S/com du 07/09/2006 Rénovation salle de cours et réaménagement des blocs sanitaires – Avis Favorable CCS du 21/09/2006 – Avis Favorable CCS du 09/06/2009 – Avis Favorable CCS du 06/07/2009 – Avis Favorable Avis S/com du 08/04/2010 Le projet concerne le RDC du bâtiment D et E pour la laverie, et réaménagement du réfectoire et de la cuisine – Avis Favorable CCS du 29/11/2012 – Avis Favorable Avis S/com du 28/05/2014 Le projet consiste en l'extension du gymnase et mise en accessibilité globale pour les PMR – Avis Favorable Avis S/com du 10/12/2015 Modification du permis initial du 28/05/2014 – Avis Favorable CCS du 26/11/2015 – Avis favorable Sous-commission du 10/12/2015 – Avis favorable CCS du 06/12/2018 – Avis favorable</p>
	<p>Arrêté du 23 mars 1965 modifié relatif au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public. Arrêté du 25 juin 1980 modifié relatif aux dispositions générales du règlement de sécurité dans les établissements recevant du public.</p>
REGLIMENTATION APPLICABLE :	<p>Arrêté du 04 juin 1982 modifié (type R) Arrêté du 21 juin 1982 modifié (type N) Arrêté du 21 avril 1983 modifié (type W) Arrêté du 04 juin 1982 modifié (type X)</p>
DATE COMMISSION PRECEDENTE : 06/12/2018	AVIS : FAVORABLE

DOSSIER DE SECURITE : (pièces présentées – anomalies majeures relevées sur les différents rapports)

Les Installations de désenfumage	03/11/2021	ESSEMES SERVICES
Les installations de gaz	08/07/2021	SOCOTEC
Les installations de chauffage	08/07/2021	SOCOTEC
L'éclairage de sécurité	04/12/2021	SOCOTEC
L'équipement d'alarme incendie de type 1	14/10/2021	ERIS
La détection automatique d'incendie	14/10/2021	ERIS
Du système de sécurité incendie de catégorie A	14/10/2021	ERIS
Portes, rideaux, volets, trappes coupe-feu	14/10/2021	ERIS
Ascenseurs et Monte-charge	12/03/2021	SOCOTEC
Les installations de cuisson	08/07/2021	SOCOTEC
Les installations de cuisson - Hotte	23/07/2021	HC VENTILATION
Extincteurs	16/09/2021	L.S.T
Exercices d'évacuation	08/11/2021	interne
Formation du personnel	14/10/2021	ERIS
Défibrillateur : 2020 Date installation : 2020 Entretien : 2021	LIFEPAK	

ESSAIS EFFECTUES : (alarme, éclairage de sécurité, désenfumage, détection...)

- ⇒ ECLAIRAGE DE SECURITE : RAS
 ⇒ DESENFUMAGE : RAS
 ⇒ ALARME : RAS
 ⇒ DETECTION : RAS

EFFECTIF DES PERSONNES RECUES

Effectif théorique du public	250
Personnel	25
Effectif total	275

CLASSEMENT DE L'ETABLISSEMENT**TYPE RH-N-W-X – 4ème CATEGORIE****TEXTES APPLICABLES pour les Etablissements recevant du public (E.R.P) :****Pour les E.R.P du 1^{er} groupe (1 à 4^{ème} catégorie) :**

- ✚ Arrêté du 23 mars 1965 modifié relatif au règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique.
- ✚ Arrêté du 25 juin 1980 modifié relatif aux dispositions générales du règlement de sécurité.
- ✚ 21 juin 1982 modifié (type N) JO du 11-08-1982
- ✚ 04 juin 1982 modifié (type R) JO du 07-07-1982 rectifié le 10-09-1982
- ✚ 21 avril 1983 modifié (type W) JO du 20-05-1983
- ✚ 04 juin 1982 modifié (type X) JO du 07-07-1982

PRESCRIPTIONS PERMANENTES :**Etablissement du 1er groupe (1ère à 4ème catégorie) :**

- ❖ Faire procéder périodiquement en cours d'exploitation, aux opérations d'entretien et de vérification des installations et équipements techniques, selon les dispositions du règlement de sécurité (*Art. R123-43 du Code de la Construction et de l'Habitation/C.C.H*) et plus précisément des articles :
 - ✓ DF 10 pour le désenfumage (*annuellement par un technicien compétent*). De plus, en cas d'installation de désenfumage mécanique et un système de sécurité incendie de catégorie A ou B (*triennale par une personne ou un organisme agréé*).
 - ✓ GZ 29 et GZ 30 pour les installations, les stockages et équipements gaz (*annuellement par un technicien compétent*).
 - ✓ EL 19 et EC 15 pour les installations électriques et l'éclairage de sécurité (*annuellement soit par un technicien compétent soit une personne ou un organisme agréé*).
 - ✓ GC 21 et GC 22 pour les installations de cuisson ou de remise en température - conduits d'évacuation, circuits d'extraction, ventilateurs (*annuellement par un technicien compétent*).

- ✓ AS 9 et AS 11 pour les ascenseurs (entretien par un personnel spécialisé et dûment qualifié et *tous les 5 ans et avant leur remise en service faisant suite à une transformation importante par une personne ou un organisme agréé*).
- ✓ MS 72 et MS 73 pour les moyens de secours contre l'incendie (*annuellement par un technicien compétent*) :
 - Vérification de l'alarme incendie
 - Vérification de la détection
 - Vérification des extincteurs
 - Vérification des RIA
 - Vérification de l'extinction automatique
- ✓ MS 73 pour le système de sécurité incendie de catégorie A ou B et les systèmes d'extinction automatique du type sprinkler (*annuellement par un technicien compétent – triennale par une personne ou un organisme agréé*).
- ❖ **Reporter sur le registre de sécurité**, les résultats de ces contrôles ou entretiens (Art.123-51 du Code de la Construction et de l'Habitation).
- ✓ Tenir à disposition de la Commission de Sécurité, les procès-verbaux et rapports des vérifications techniques permettant de s'assurer que les matériaux, éléments de construction et installations techniques répondent aux dispositions du règlement de sécurité. Art. GE 8, GE 9, GE 10.

Nota : Les travaux qui conduisent à la création, l'aménagement ou la modification d'un établissement ne peuvent être exécutés qu'après autorisation délivrée par l'autorité administrative qui vérifie leur conformité aux règles prévues aux articles L.111-7, L.123.1 et L.123.2 (sécurité) donnée après avis de la sous-commission départementale de sécurité et de panique dans les ERP/IGH.

PRESCRIPTIONS ANCIENNES

Concernant le procès-verbal du : 26/11/2015

(Prescriptions : 1 à 11)

Réalisées N° 2 – 3 – 4 – 5 – 6 – 7 – 8 – 9 – 10 – 11

Non réalisées et maintenues N° 1

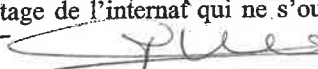
1.	Fournir l'attestation de levée des réserves émises par la société QUALICONSULT dans son rapport RVRAT du 11/09/2015 dans le cadre des travaux de rénovation du CFA (2014). Art. GE 08.
----	--

Concernant le procès-verbal du : 06/12/2018

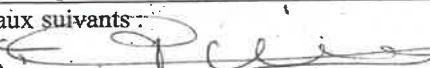
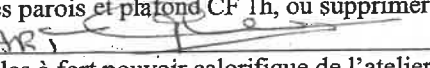
(Prescriptions : 1 à 13)

Réalisées N° 1 – 2 – 3 – 4 – 5 – 7 – 8 – 10 – 11 – 12 – 13

Non réalisées et maintenues N° 6 – 9

6.	Relever le niveau extérieur des sorties de secours (foyer...) pour éviter une différence de niveau de plus de 2cm entre la sortie et le niveau extérieur (accessibilité). Art. CO 35.
9.	Revoir l'ouverture des baies accessibles du 2ème étage de l'internat qui ne s'ouvre pas avec la sécousse des sapeurs-pompiers. Art. CO 03. → LABART 

PRESCRIPTIONS NOUVELLES :

1.	Lever les observations du RVRE des installations gaz. Art. 143-34 du CCH.
2.	Rendre CF 1h et étanches aux fumées les locaux suivants : <ul style="list-style-type: none"> - local SSI - réserve fleuriste → LABART  - locaux archives / réserves au N-1. Art. CO 28. →
3.	Réinstaller les dalles du faux-plafond afin de le rendre à la réaction au feu « M1 » de l'ensemble du bâtiment. Art. AM1.
4.	Fixer les extincteurs de façon à ce que les poignées soient à la distance de 1,20 m du sol. Art. MS 38.
5.	Isoler l'armoire électrique du gymnase par des parois et plafond CF 1h, ou supprimer le stockage du local électrique. Art. CO 28. → LABART 
6.	Supprimer le stockage de matières combustibles à fort pouvoir calorifique de l'atelier « fleuriste ». Art. CO 28.
7.	Supprimer le stockage des dégagements du N-1. Art. CO 35.
8.	Supprimer les cales des portes CF des locaux du N-1 et/ou régler les FP défectueux. Art. CO 46 et CO 28.
9.	Fermer les portes des vides sanitaires. Art. CO 28.

AVIS DE LA COMMISSION

AVIS FAVORABLE A LA POURSUITE DE L'ACTIVITE DE L'ETABLISSEMENT

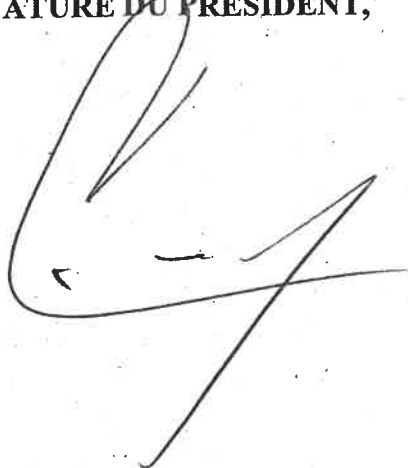
ONT SIGNE LE COMPTE-RENDU :

M. JOLY	, Maire-adjoint – Ville de Laon
M. HAZEUX	, Lieutenant, Préventionniste au Groupement Prévention du S.D.I.S. 02
M. MARAT	, Représentant la Ville de Laon

Rappel de l'article R 123-43 du code de la construction et de l'habitation :

Les constructeurs, installateurs et exploitants sont tenus, chacun en ce qui le concerne, de s'assurer que les installations ou équipements sont établis, maintenus et entretenus en conformité avec les dispositions de la présente réglementation. A cet effet, ils font respectivement procéder pendant la construction et périodiquement en cours d'exploitation aux vérifications nécessaires par des organismes ou personnes agréées dans les conditions fixées par arrêté du ministre de l'intérieur. Le contrôle exercé par l'administration ou par les commissions de sécurité ne les dégage pas des responsabilités qui leur incombent personnellement.

SIGNATURE DU PRESIDENT,



DESTINATAIRES :

- ⇒ Secrétaire de la Commission,
- ⇒ Préfecture (1 ex),
- ⇒ Monsieur le Maire de Laon (2 ex)*,
- ⇒ D.D.S.I.S. (1ex),

(*) Le résultat de la visite et la décision du Maire doivent être notifiés par ce dernier à l'exploitant soit par la voie administrative, soit par lettre recommandée avec accusé de réception (Article R 123.49 du C.C.H.).